

	MACROPROCESO: INSPECCIÓN A SUJETOS OBJETO DE SUPERVISIÓN	Código: MP - ISOS - PO - 01 - FR - 01
	PROCESO: VISITAS A SUJETOS OBJETO DE SUPERVISIÓN	Versión: 01
	FORMATO: PLAN DE MEJORAMIENTO	Fecha: 30 - 04- 2024

PLAN DE MEJORAMIENTO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE ZIPAQUIRÁ – CUNDINAMARCA.

Conforme a la visita realizada en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá, ordenada mediante Auto No. AUT- 2026-001778-5 del 15 de mayo de 2026, entre los días 19 a 22 de mayo de 2026, la señora Registradora Seccional de Instrumentos Públicos de Zipaquirá – Cundinamarca, presentó el siguiente plan de mejoramiento para ejecutarlo a los trámites administrativos y jurídicos que se realizan en la oficina:

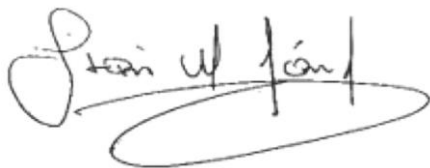
TRAMITE	CANTIDAD	CAUSA	ACCIÓN DE MEJORA	RESPONSABLE	TIEMPO
Turnos pendientes de calificar	1093	Se encuentran represados en la mesa de control	Conforme a lo regulado en el Estatuto Registral Ley 1579 del 2012, los actos sometidos a registro deben ser entregados en un término de 5 días o 10 días cuando pasa de 10 matrículas.	Registradora de Instrumentos Públicos.	
Actuaciones administrativas	En la ORIPS, se encontraron sin organizar actuaciones administrativas del año 2023 al año 2025, dichas actuaciones no se encuentran con trámite pendiente.	Falta de impulso de las actuaciones.	Debe darse impulso a las actuaciones administrativas de conformidad con lo regulado en el CPACA.	Registradora de Instrumentos Públicos.	
Devoluciones de dinero	Las devoluciones de dinero no se tramitan dentro de los	Se encontraron sin trámite las devoluciones de dinero	Deberán adelantarse las devoluciones de dinero dentro de los		

	MACROPROCESO: INSPECCIÓN A SUJETOS OBJETO DE SUPERVISIÓN	Código: MP - ISOS - PO - 01 - FR - 01
	PROCESO: VISITAS A SUJETOS OBJETO DE SUPERVISIÓN	Versión: 01
	FORMATO: PLAN DE MEJORAMIENTO	Fecha: 30 - 04- 2024

	términos regulados en la ley.	tramitadas mediante las resoluciones 13153 del 31/07/2025 y la 22073 del 07/11/2025.	términos legales en aplicación de lo regulado en el MEMORANDO No. SNR2026IE-007601-3 del 14 de marzo de 2026.		
Váuchers		Se observó que los váuchers diligenciados en el año 2026 no tienen sello de utilizado	A partir de la fecha se debe colocar en los váuchers el sello de utilizado	Registradora de Instrumentos Públicos	

El presente plan se presenta a los 29 días del mes mayo de 2026.

Firma:



IVÁN MAURICIO FERNANDO LÓPEZ FORERO

PROFESIONAL ESPECIALIZADO TIPO D

Superintendencia Delegada para el Registro